



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

**ΣΧΕΔΙΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΣΤΗΝ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ**

ΕΝΤΥΠΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΣΗΣ	
Αρ. Φακ.	
Όνοματεπώνυμο Αιτητή/ Εταιρείας/ Συνεταιρισμού	
Αρ. Δελτίου Ταυτότητας Αιτητή ή Αρ. Εγγραφής Εταιρείας/ Συνεταιρισμού	
Ημερ. Ηλεκτρονικής Παραλαβής Αίτησης	
A/A Αίτησης	

Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων, σε πρώτο στάδιο το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως προβαίνει στον έλεγχο των τυπικών προϋποθέσεων συμμετοχής και κριτηρίων του Σχεδίου. Επιπρόσθετα, τα στοιχεία/ δικαιολογητικά που υπέβαλε ο/η αιτητής/τρια με την αίτηση του θα επαληθεύονται μέσω ελέγχου/ επαλήθευσης στοιχείων/ παραστατικών. Στις περιπτώσεις όπου διαπιστώνεται ότι δε συντρέχουν οι πιο πάνω προϋποθέσεις για ένταξη της πρότασης στο Σχέδιο, η αίτηση θα απορρίπτεται με απόφαση του Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και θα ενημερώνεται άμεσα ο/η αιτητής/τρια.

2. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	
Πληρούνται οι Προϋποθέσεις Συμμετοχής και Ικανοποιούνται τα Κριτήρια του Σχεδίου	Σημειώστε ΝΑΙ ή ΟΧΙ
Η αίτηση είναι εμπρόθεσμη;	
Η αίτηση είναι πλήρης σύμφωνα με τον κατάλογο των απαιτούμενων δικαιολογητικών και δεόντως συμπληρωμένη;	
Η προτεινόμενη επένδυση/ δραστηριότητα υλοποιείται σε κτήριο/ οικοδομή που είναι εντός της επιλέξιμης περιοχής εφαρμογής;	
Η αίτηση εμπίπτει στους Δυνητικούς Δικαιούχους που καθορίζονται στη πρόσκληση;	
Ο Προϋπολογισμός της προτεινόμενης επένδυσης είναι μέσα στα καθορισμένα όρια; Ή Η συνολική επιλέξιμη δαπάνη της προτεινόμενης πρότασης ΔΕΝ είναι <ul style="list-style-type: none"> ο μικρότερη από €30.000 (τριάντα χιλιάδες ευρώ) για κτήρια μέχρι 100 τ.μ., και ο μικρότερη από €50.000 (πενήντα χιλιάδες ευρώ) για κτήρια άνω των 100 τ.μ. 	
Η προτεινόμενη πρόταση ΔΕΝ έχει τύχει οποιασδήποτε κρατικής χορηγίας από άλλο Σχέδιο Χορηγιών για το κτήριο/ οικοδομή τα τελευταία δέκα έτη	
Πολεοδομική Άδεια	Έχει εξασφαλιστεί Πολεοδομική Άδεια από την Αρμόδια Αρχή;
	Έχει υποβληθεί Αίτηση για χορήγηση Πολεοδομικής Άδειας στην Αρμόδια Αρχή;
Άδεια Οικοδομής	Έχει εξασφαλιστεί Άδεια Οικοδομής από την Αρμόδια Αρχή;
	Έχει υποβληθεί Αίτηση για χορήγηση Άδειας Οικοδομής από την Αρμόδια Αρχή;
Έχει εξασφαλιστεί η Συναίνεση του Ιδιοκτήτη στην περίπτωση ενοικιαζόμενων κτηρίων/ οικοδομών;	
Υπάρχει ενεργό έγγραφο μίσθωσης ακινήτου από την Υπηρεσία Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών στην περίπτωση ακινήτου Τ/Κ ιδιοκτησίας;	

Αξιολογείται θετικά

Αξιολογείται αρνητικά

Όνομα Αξιολογητή:	
Υπογραφή Αξιολογητή:	

Στη συνέχεια, όλες οι θετικά αξιολογημένες και επιλέξιμες προτάσεις θα τύχουν **αξιολόγησης και βαθμολόγησης** από την αρμόδια **Επιτροπή Αξιολόγησης** στη βάση κριτηρίων που φαίνονται στους Πίνακες 3, 4 και 5 πιο κάτω.

Η Επιτροπή κατά την αξιολόγηση των προτάσεων θα αξιολογεί και βαθμολογεί βάσει του περιεχομένου της αίτησης που έχει υποβληθεί.

3. ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑ	
Είδος Κριτηρίου	Μονάδες (%)
Το προτεινόμενο έργο είναι συμβατό με το αντικείμενο, τους στόχους και τις κατηγορίες επιθυμητών χρήσεων, καθώς επίσης και τους όρους επιλεξιμότητας όπως αναφέρονται στη πρόσκληση;	5
Η χρονική περίοδος υλοποίησης του προτεινόμενου έργου είναι συμβατή με τους όρους που καθορίζονται στο Σχέδιο και στην Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων;	5
Υπάρχει ικανοποιητική τεκμηρίωση της διαθεσιμότητας των απαραίτητων χρηματικών πόρων για την επένδυση; <i>(Σημείωση σε περίπτωση που θα συναφθεί δάνειο, είναι αναγκαία η προσκόμιση προ-συμβατικής συμφωνίας με χρηματοδοτικό Οργανισμό για επιβεβαίωση της διαθεσιμότητας ικανοποιητικών χρηματικών πόρων)</i>	10
Οι δαπάνες για το προτεινόμενο έργο είναι επιλέξιμες για χρηματοδότηση;	5
Οι δαπάνες στην κατηγορία «Κτήρια – Διαμόρφωση/ Ανακαίνιση κτηρίων», δεν υπολείπονται του 70% του συνολικού κόστους της επιχορηγούμενης επένδυσης	5
ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ	30

4. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΜΕ ΕΘΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	
Είδος Κριτηρίου	Μονάδες (%)
Τήρηση/ Δέσμευση τήρησης από τον/ην αιτητή/τρια, της εθνικής νομοθεσίας και των κοινοτικών κανόνων για το περιβάλλον	2.5
Τήρηση/ Δέσμευση τήρησης από τον/ην αιτητή/τρια, της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ισότητα ευκαιριών μεταξύ ανδρών και γυναικών και για τη μη διάκριση	2.5
ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ	5

5. ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ	
Είδος Κριτηρίου	Μονάδες (%)
Πλήρης και σαφής περιγραφή του προτεινόμενου έργου για τεκμηρίωση της συνάφειας με τους στόχους της πρόσκλησης	15
Ανάπτυξη και Παραγωγή νέων Προϊόντων/ Υπηρεσιών/ Επιθυμητών Χρήσεων στη καθορισθείσα περιοχή	15
Σαφής ποιοτική αναβάθμιση του κτηρίου/ οικοδομής, όπου θα στεγάζεται η προτεινόμενη επένδυση/ δραστηριότητα	10
Σαφής Περιγραφή των λόγων επιλογής της συγκεκριμένης δραστηριότητας	10
Εργασιακή Εμπειρία (προηγούμενη εργασιακή εμπειρία και ειδικότερα συναφής εμπειρία με το αντικείμενο)	5
Σαφής καταγραφή των εργασιών αποκατάστασης και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησής του (χρονικός προγραμματισμός)	5
Σαφής καταγραφή του κόστους υλοποίησης του Έργου	2,5
Ύπαρξη απαιτούμενων δικαιολογητικών όπως αυτά περιγράφονται στο Παράρτημα Θ: Έντυπο Υποβολής Αίτησης, στον Πίνακα 4 – Κατάλογος Απαιτούμενων Δικαιολογητικών	2,5
ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ	65

ΣΥΝΟΛΟ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑΣ%
ΠΟΣΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ	€.....
..... Υπογραφή Αξιολογητή #1 Ονοματεπώνυμο Αξιολογητή #1
..... Υπογραφή Αξιολογητή #2 Ονοματεπώνυμο Αξιολογητή #2
..... Υπογραφή Αξιολογητή #3 Ονοματεπώνυμο Αξιολογητή #3
..... Υπογραφή Αξιολογητή #4 Ονοματεπώνυμο Αξιολογητή #4
..... Υπογραφή Αξιολογητή #5 Ονοματεπώνυμο Αξιολογητή #5
	Ημερομηνία:

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Αιτήσεις οι οποίες λαμβάνουν βαθμολογία μικρότερη του 65% απορρίπτονται.

Για τις Αιτήσεις που λαμβάνουν βαθμολογία ψηλότερη του 65% καταρτίζεται **Κατάλογος Δυνητικών Δικαιούχων** κατά σειρά προτεραιότητας υποβολής της Αίτησης, μέχρι την υπογραφή της Συμφωνίας Δημόσιας Χρηματοδότησης, και μέχρι εξαντλήσεως του διαθέσιμου προϋπολογισμού της πρόσκλησης.

Αιτήσεις που δεν έχουν εξασφαλίσει Πολεοδομική Άδεια ή/και Άδεια Οικοδομής, και δεδομένου ότι πληρούν όλες τις υπόλοιπες Προϋποθέσεις Συμμετοχής και ικανοποιούν τα Κριτήρια του Σχεδίου, λαμβάνουν **προέγκριση ένταξης στο Σχέδιο**, έως ότου εξασφαλίσουν όλες τις απαραίτητες Άδειες.

Απαραίτητη προϋπόθεση ένταξης στον **Κατάλογο Δυνητικών Δικαιούχων** είναι η εξασφάλιση όλων των απαραίτητων Αδειών.

Απαραίτητη προϋπόθεση για έναρξη των εργασιών αποκατάστασης/ ανακαίνισης, αποτελεί η ένταξη του Αιτητή στον Κατάλογο Δυνητικών Δικαιούχων. Παρόλα αυτά, η πραγματοποίηση δαπανών πριν την έκδοση της εγκριτικής απόφασης, γίνεται με αποκλειστική ευθύνη του Αιτητή και δεν δεσμεύει την απόφαση της αρμόδιας Αρχής σχετικά με την έγκριση ή μη της Αίτησης.